ANEXA Nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea **OLT / CALUI**	Registrul de evidenta Nr. **131** din **21.08.2023**
Primaria **PRIMARIA CALUI**	

Încheiat astăzi, **21.08.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **90/14.06.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **CALUI**, tarlaua **47**, parcela **12/2**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **51333**, și număr carte funciară **51333**, în suprafață de **0.2370** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.237 ha)**, județul **OLT**, depusă de ROTARU CONSTANTIN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria OT nr.906729, eliberat de SPCLEP BALS la data 10.02.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CĂLUI, STR.MAIOR NICOLAE DOGARU NR. 33, judetul/sectorul OLT, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51333**, nr. cadastral **51333**, suprafață **0.2370**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **90 / 14.06.2023**, a ofertei de vânzare nr.**90**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.2370**, depusă de ROTARU CONSTANTIN în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria OT nr.906729, eliberat de SPCLEP BALS la data 10.02.2020, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea CĂLUI, STR.MAIOR NICOLAE DOGARU NR. 33, judetul/sectorul OLT, codul postal ....., tara Romania, telefon , fax ....., e-mail .....,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **93 / 14.06.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 14.06.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **92/14.06.2023** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.08.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA CALUI, în data de 21.08.2023.

Primar,
ROTARU SORIN NICUSOR

Semnătura .....
L.S.

Consilier
CIOBANU DUMITRU

Secretar general,
GHINDEANU DIANA LAURA

Semnătura .....

Semnătura .....